

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»



АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОГАТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Богатое

23 декабря 2022 года

№ 38

**О внесении изменений в постановление администрации Богатенского сельского поселения от 25.08.2015 г. № 22**

В соответствии Федеральным законом от 30.12.2021 г. №436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" вступившими в силу 01.01.2022, части 2 ст.39.6 и части 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее -ЗК РФ) и отдельные законодательные акты Российской Федерации"», Уставом Богатенского сельского поселения, администрация Богатенского сельского поселения **постановляет:**

1.Внести в постановление администрации Богатенского сельского поселения от 25 августа 2015 года №22 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка без проведения торгов» следующие изменения:

В разделе 4 «Административного регламента подраздел 4.1. дополнить абзацами 8, 9 и 10 следующего содержания:

«- земельного участка публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство

объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом);

«-земельного участка публично-правовой компании "Фонд развития территорий" по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)»;

«-публично-правовой компании "Роскадастр" в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании "Роскадастр"».

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

2. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Богатенского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
Богатенского сельского поселения**

  
 **В.Е. Никулин**